

Demanda de viviendas en venta y alquiler en Tarragona y Reus

Las viviendas más demandadas en Tarragona se sitúan entre los 90 y los 240 mil euros

La demanda de vivienda en alquiler oscila entre los 500 y los 700 euros

Mataró (Barcelona), XX de junio de 2011.- Según datos recogidos en el portal inmobiliario [habitaclia.com](http://www.habitaclia.com) en el primer semestre de 2011, **2 de cada 3 usuarios** que buscan vivienda en venta en **Tarragona** sitúan sus preferencias en **pisos de entre 90 y 240 mil euros**, y de estos algo más de la mitad los busca con una superficie de entre **50 y 100m²**.

Aunque este porcentaje es muy similar al que se registró en **2010**, el pasado año los interesados buscaban pisos más caros dentro del mismo margen de precios. Si nos fijamos en la demanda de pisos más económicos, 1 de cada 5 usuarios busca pisos de menos de 120 mil euros, un porcentaje superior al de 2010. Así, la **tendencia en la demanda de vivienda en Tarragona está variando situándose en pisos más baratos**.

En Reus el escenario es muy similar al de Tarragona, los pisos más demandados están en la misma franja de precios que en la capital y la evolución respecto al 2010 sigue la misma tendencia. Cabe destacar que en Reus la demanda de pisos de menos de 120 mil es algo más elevada que en Tarragona, ya que 1 de cada 4 interesados se interesa en pisos dentro de este margen de precios.

En el apartado de alquiler, 2 de cada 3 usuarios que buscan vivienda en **Tarragona** se sitúan en pisos de **entre 400 y 700 euros**, y de estos 1 de cada 3 usuarios buscan pisos con una superficie de entre 50 y 75m², una tendencia similar a la que se mantuvo a lo largo del pasado año. Dentro de este margen de precios los interesados tienden a buscar pisos más baratos que en años anteriores, ya que la mayoría de búsquedas se concentran en pisos de hasta 500€.

En Reus, la demanda de alquiler sigue una tendencia parecida a la de Tarragona, la mayor parte del interés, 2 de cada 3 usuarios, se concentra también entre los 400 y los 700 euros. Igual que en Tarragona dentro de este margen los pisos más baratos suscitan mayor interés que en 2010.

Se puede solicitar infografía sobre estos datos en estos enlaces:

http://www.habitaclia.com/informes/demandas_venta.htm

http://www.habitaclia.com/informes/demandas_alquiler.htm