

Según datos extraídos del portal inmobiliario de referencia en Cataluña, [habitaclia.com](http://www.habitaclia.com)

El precio del m2 de la vivienda de alquiler baja un 5% en Lleida

Barcelona, marzo de 2009.- El precio del metro cuadrado de la vivienda en alquiler de **Lleida** ha bajado un 5% entre los meses de julio de 2008 y enero de 2009, según datos extraídos del portal inmobiliario de referencia en Cataluña, [habitaclia.com](http://www.habitaclia.com), que ha elaborado un ranking con la evolución de los precios de la vivienda de alquiler en los últimos meses, en las principales ciudades de Cataluña donde disponen de más anuncios.



Así, el precio medio del alquiler en Lleida ha descendido hasta los 586€/mes, frente a los casi 600 €/mes de hace medio año. De este modo, el precio del metro cuadrado de alquiler en la capital leridana se sitúa en torno a los 7,72€.

Barcelona continúa siendo la más cara de Cataluña

En **Barcelona**, que continúa siendo la ciudad con el metro cuadrado más caro de Cataluña, a **14,79 €/m2**, el precio medio se ha situado en **1.255 €/mes**, un **1% más** que en junio de 2008.

Respecto al comportamiento del precio medio del alquiler en el resto de las capitales catalanas, en **Girona** se mantiene estable, con una media de **771 €/mes**, mientras que **Tarragona** ha experimentado una **caídas del 3%**, situándose en los **761 €/mes**.

Otro dato interesante que se observa en la información aportada por el portal [habitaclia.com](http://www.habitaclia.com) es el **descenso de un 10,84% del precio medio del alquiler** en los últimos 6 meses, en el conjunto de Cataluña. Por ejemplo, a mediados de 2008 y para una vivienda de 100 m2 y 3 habitaciones el precio medio de alquiler era del 1.116 €/mes. En la actualidad, es de 996 €.

El informe completo sobre la tendencia de precios de vivienda en alquiler se puede consultar en el siguiente enlace:

http://www.habitaclia.com/hab_cliente/evolucion_precios_alquiler.htm

Acerca de [habitaclia.com](http://www.habitaclia.com) – <http://www.habitaclia.com>

[habitaclia.com](http://www.habitaclia.com) es el portal inmobiliario de referencia en Cataluña y con una fuerte implantación en Islas Baleares y Andorra. En la actualidad cuenta con más de 66.900 viviendas en venta anunciadas online, 15.700 pisos en alquiler, y más de 1.600 promociones de obra nueva. La misión de [habitaclia.com](http://www.habitaclia.com) es ayudar a la gente a buscar todo tipo de inmuebles, especialmente vivienda. Para ello, [habitaclia.com](http://www.habitaclia.com) actúa como soporte para que las inmobiliarias y promotoras anuncien su cartera de inmuebles, y las personas que buscan puedan disponer de una amplia oferta. Asimismo, los usuarios particulares pueden anunciar gratis sus viviendas para poder venderlas.