

Demanda de viviendas en venta y alquiler en Barcelona

El precio de las viviendas más demandadas en Barcelona se sitúa entre los 150 y los 300 mil euros

La mayor parte de la demanda de vivienda en alquiler se sitúa en Barcelona entre los 500 y los 1000 euros

Mataró (Barcelona), XX de junio de 2011.- Según datos recogidos en el portal inmobiliario [habitaclia.com](http://www.habitaclia.com) en el primer semestre de 2011, **1 de cada 2 usuarios** que buscan vivienda en venta **en Barcelona** sitúa sus preferencia en **pisos de entre 150 y 300 mil euros**, y de estos 1 de cada 3 usuarios buscan pisos con una superficie de entre **50 y 100m2**.

Aunque la tendencia es similar a la que se mantuvo a lo largo de 2010 dentro del mismo margen de precios este primer semestre el interés se concentra en **pisos más económicos**.

Si nos fijamos en el interés que causan los pisos más económicos, destaca que 1 de cada 4 usuarios se interesan en pisos de menos de 180 mil euros, un porcentaje que crece respecto al 2010.

En cuanto a los **pisos de alquiler**, en la primera mitad del año se mantiene la tendencia de 2010 en Barcelona, donde la mitad de los usuarios buscaban pisos con alquileres de entre 500 y 1000 euros, y de estos 1 de cada 3 con una superficie de entre 50 y 100m2. Dentro de este margen cabe destacar, igual que en las viviendas de venta, que estos primeros 6 meses los usuarios se interesan por precios algo más económicos que en 2010.

Se puede consultar infografía sobre estos datos en estos enlaces:

http://www.habitaclia.com/informes/demandas_venta.htm

http://www.habitaclia.com/informes/demandas_alquiler.htm