

## CASAS DE LUJO EN EL PIRINEO CATALÁN, A LA VENTA EN HABITACLIA.COM

- **La compraventa de segundas residencias de alto *standing* en el Pirineo catalán empieza a recuperarse.**



Os presentamos una selección de viviendas de montaña de alto *standing*, que están a la venta en [habitaclia.com](http://habitaclia.com). **Se trata de viviendas de segunda mano, situadas en zonas *premium* de las comarcas del [Pirineo catalán y de Andorra](#).**

Según los agentes inmobiliarios de la zona, **la compraventa de segundas residencias empieza a recuperarse en el Pirineo catalán**. En la Cerdanya, la mayoría de los compradores y vendedores proceden de Barcelona y su área de influencia. En Andorra, los que adquieren segundas residencias de precio elevado llegan de distintos países europeos.

La crisis económica de los últimos años ha afectado a los principales motores de la economía de las comarcas del Pirineo: el **turismo** y la **construcción asociada al turismo y la segunda residencia**. Como consecuencia, el sector inmobiliario que opera en este terreno ha visto caer

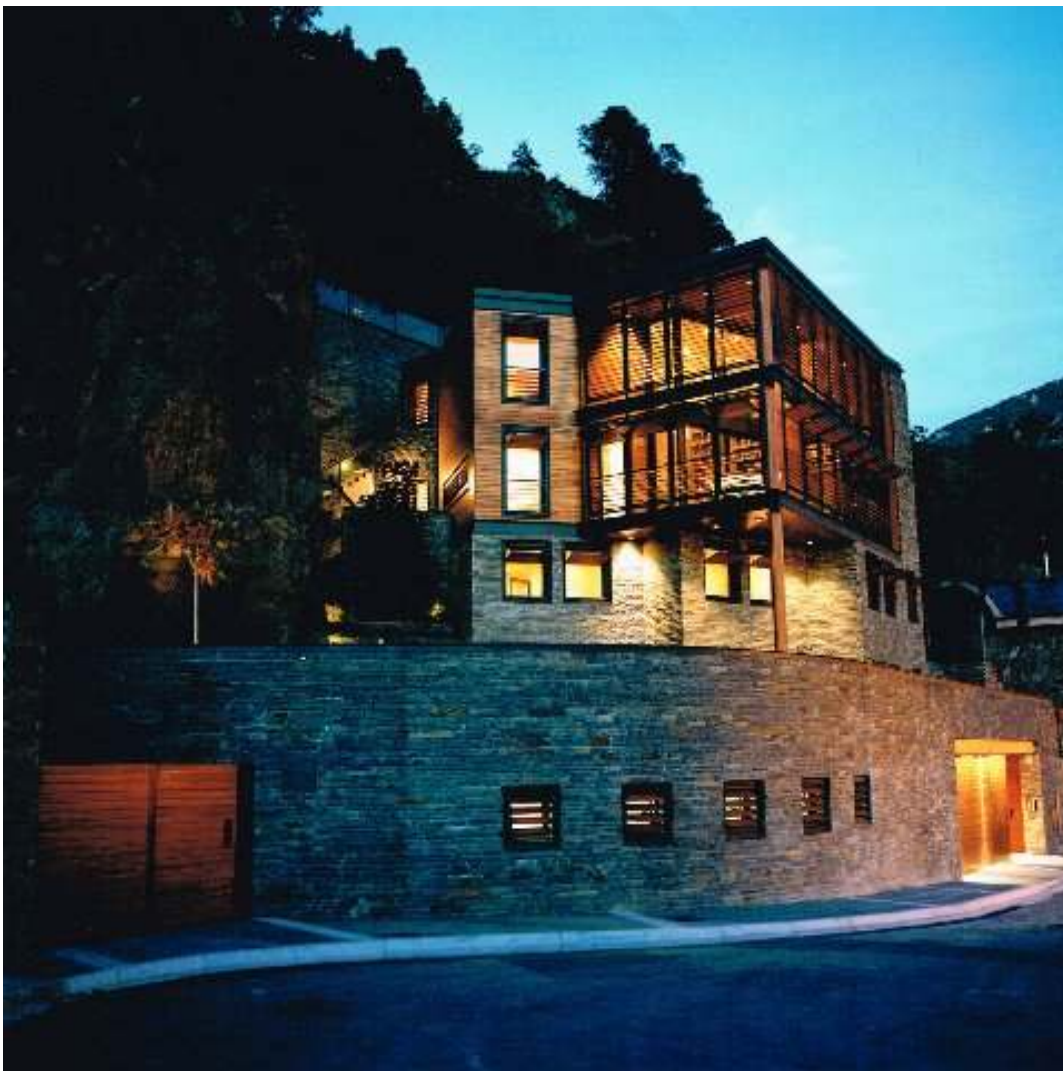
las operaciones de venta y alquiler, y los precios, en picado. Este contexto también ha tenido incidencia en Andorra.

Actualmente, algunos profesionales inmobiliarios que operan en la zona consultados por [habitaclia.com](http://habitaclia.com) afirman que es el cliente tradicional - el de proximidad - el que vuelve a invertir en el mercado de segunda residencia del Pirineo catalán.

Por su lado, la Asociación de Promotores y Constructores de Edificios (APCE) constata que la construcción de obra nueva ha aumentado en la provincia de Lleida este año y prevé la recuperación del sector en 2015, sobre todo en las poblaciones más turísticas del Pirineo, donde hay un claro déficit de viviendas nuevas.

## SELECCIÓN DE CASAS DE LUJO EN EL PIRINEO CATALÁN

Casa de diseño en [ESCALDES-ENGORDANY \(ANDORRA\) 3.800.000 €](#)



- 705 m<sup>2</sup>
- 5 habitaciones
- 6 baños

Casa diseñada por Antonio Bonet en [BOLVIR \(LA CERDANYA\) 1.900.000 €](#)



- 281 m<sup>2</sup>
- 5 habitaciones
- 4 baños

Chalet con terraza en [ENCAMP \(ANDORRA\) 1.495.000 €](#)



- 200 m<sup>2</sup>
- 4 habitaciones
- 4 baños

Torre de una planta en [PRATS I SANSOR \(LA CERDANYA\) 1.200.000 €](#)



- 300 m<sup>2</sup>
- 4 habitaciones
- 3 baños

*Más información:*

*Comunicació - Nina Garcia*  
[nina.garcia@habitaclia.com](mailto:nina.garcia@habitaclia.com)  
937 903 833

*Síguenos :* [Facebook](#), [Twitter](#) i [G+](#)

**Acerca de [habitaclia.com](#):**

En 2014, [habitaclia.com](#) se consolida como el portal inmobiliario de referencia en Catalunya, las Illes Balears y Andorra. El último año, ha aumentado su audiencia y ya recibe más de cinco millones de visitas.

Con trece años de historia en el centro de Mataró, [habitaclia.com](#) acerca a los usuarios la más amplia oferta inmobiliaria de Catalunya, facilitando el contacto entre los que buscan inmueble y los anunciantes y proveedores.

El objetivo de [habitaclia.com](#) es facilitar la búsqueda de vivienda a los usuarios y ayudar a los profesionales a dar a conocer sus inmuebles y promociones, ofreciendo un espacio de interacción en el que pueden compartir información y experiencias de búsqueda con otros usuarios y proveedores, fomentando la participación activa en el mercado inmobiliario.

Actualmente, [habitaclia.com](#) acoge una oferta de más de 180.000 anuncios procedentes de 2.000 empresas inmobiliarias de Catalunya, las Illes Balears y Andorra.